

# 江门市国土资源局文件

江门建用字〔2018〕7号

## 关于恩平市 2017 年度第七批次 城镇建设用地的批复

恩平市人民政府：

经你市政府审核同意上报的《关于审批恩平市 2017 年度第七批次城镇建设用地的请示》（恩国土资〔2017〕153 号）收悉。经市人民政府同意，批复如下：

一、同意上报的农用地转用方案。同意你将该市恩城街道办事处塘劳村桄榔一第八经济合作社、新楼村上村经济合作社和新楼村下村经济合作社属下的集体农用地 3.9876 公顷（耕地 3.9361 公顷、园地 0.0399 公顷、林地 0.0116 公顷，其中可调整林地 0.0116 公顷）转为集体建设用地。上述土地依照规划安排作为集体经济组织建设用地。



二、该批次用地在土地利用总体规划中安排为其他建设用地，供地时土地用途应与土地利用总体规划中的规划安排相符；同时，供地方式、供地规模、供地标准等应严格按照国家和省的有关规定执行，切实做到节约集约用地。

三、同意上报的补充耕地方案，足额补充耕地 3.9477 公顷（含可调整林地 0.0116 公顷），国土资源部备案编号：44078320100002，已达到占优补优、占水田补水田的要求，实现耕地数量、质量占补平衡。

四、使用土地涉及有关税费的收缴或调整，请按有关规定办理。

五、你市国土资源管理部门应依照有关规定发布公告，保障相关土地权利人的知情权。具体项目供地情况须按规定报备。



2018年3月29日

公开方式：主动公开

---

抄送：国家土地督察广州局，恩平市国土资源局，恩平市财政局。

---

江门市国土资源局办公室

2018年3月30日印发

---