

附件1:

## 提前下达的2022年中央财政城镇保障性安居工程补助资金预算调整表

单位: 万元

序号	单位	项目名称	支出功能分类科目	江财建[2021]76号 文已下达补助金额	本次下达补助金额	调整后实际补助金 额	备注
一		<b>公共租赁住房租金 补贴部分小计</b>		<b>21.48</b>		<b>21.48</b>	
1	江门市住 房和城乡 建设局	2022年中央财政城 镇保障性安居工程 补助资金(公共租 赁住房租金补贴)	2210107 保障性住房 租金补贴	21.48	-3.48	18	
2	新会区财 政局	2022年中央财政城 镇保障性安居工程 补助资金(公共租 赁住房租金补贴)	2210107 保障性住房 租金补贴	0	3.48	3.48	
二		<b>城镇老旧小区改造 部分小计</b>		<b>5,858.41</b>		<b>5,858.41</b>	
1	江门市住 房和城乡 建设局	2022年中央财政城 镇保障性安居工程 补助资金(城镇老 旧小区改造)	2210108 老旧小区改 造	5858.41	-5858.41	0	
2	江海区财 政局	2022年中央财政城 镇保障性安居工程 补助资金(城镇老 旧小区改造)	2210108 老旧小区改 造	0	380.6	380.6	
3	新会区财 政局	2022年中央财政城 镇保障性安居工程 补助资金(城镇老 旧小区改造)	2210108 老旧小区改 造	0	1598.95	1598.95	
4	鹤山市财 政局	2022年中央财政城 镇保障性安居工程 补助资金(城镇老 旧小区改造)	2210108 老旧小区改 造	0	381.72	381.72	
5	台山市财 政局	2022年中央财政城 镇保障性安居工程 补助资金(城镇老 旧小区改造)	2210108 老旧小区改 造	0	852.84	852.84	
6	开平市财 政局	2022年中央财政城 镇保障性安居工程 补助资金(城镇老 旧小区改造)	2210108 老旧小区改 造	0	1440.33	1440.33	
7	恩平市财 政局	2022年中央财政城 镇保障性安居工程 补助资金(城镇老 旧小区改造)	2210108 老旧小区改 造	0	1203.97	1203.97	
<b>合计</b>				<b>5,879.89</b>		<b>5,879.89</b>	

附件2-1:

## 2022年度中央财政城镇保障性安居工程补助资金绩效目标表

项目名称	中央财政城镇保障性安居工程补助资金（公共租赁住房租金补贴）				
资金类型	中央财政资金				
项目类型	其他事业发展性支出				
项目等级	二级项目				
市级业务主管部门	江门市住房和城乡建设局	用款单位	江门市住房和城乡建设局		
预算年度	2022	金额(万元)	18		
支出内容	用于发放符合公共租赁住房保障资格的低收入家庭租赁补贴。				
政策依据	根据《广东省城镇住房保障办法》（粤府令第181号）、《江门市公共租赁住房管理实施细则》要求，落实对符合条件的低收入家庭发放公共租赁住房租金补贴。				
总体绩效目标 (2022年)	当年度绩效目标		实施周期绩效目标		
	新增发放符合公共租赁住房保障资格的低收入家庭租赁补贴40户。		完成年度发放公共租赁住房租金补贴目标任务，进一步解决住房保障家庭住房困难问题，发挥城镇保障性安居工程财政资金使用效益。		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	三级指标目标值 (当年度)	三级指标目标值 (实施周期)
	产出指标	数量指标	新增发放户数(户)	>=40	>=40
		时效指标	项目按时完成率	按月发放完成率100%	不低于100%
	效益指标	社会效益指标	解决保障对象住房困难问题	通过发放租赁补贴，解决符合条件保障家庭住房困难，做到应保尽保。	通过发放租赁补贴，解决符合条件保障家庭住房困难，做到应保尽保。
满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	>=90%	>=90%	

附件2-2:

## 2022年度中央财政城镇保障性安居工程补助资金绩效目标表

项目名称	中央财政城镇保障性安居工程补助资金（城镇老旧小区改造）				
资金类型	中央财政资金				
项目类型	其他事业发展性支出				
项目等级	二级项目				
市级业务主管部门	江门市住房和城乡建设局	用款单位	江海区住房和城乡建设局		
预算年度	2022	金额(万元)	380.6		
支出内容	给江海区用于开工改造城镇老旧小区不少于3个，涉及1081户。				
政策依据	《国务院办公厅关于全面推进城镇老旧小区改造工作的指导意见》（国办发〔2020〕23号）、《关于印发〈城镇保障性安居工程财政资金绩效评价办法〉的通知》（财综〔2020〕19号）、《财政部 住房城乡建设部关于印发〈中央财政城镇保障性安居工程专项资金管理办法〉的通知》（财综〔2019〕31号）等。				
总体绩效目标 (2022年)	当年度绩效目标		实施周期绩效目标		
	开工改造城镇老旧小区不少于3个，涉及1081户。		完成年度城镇老旧小区改造年度目标任务，进一步改善群众居住条件，发挥城镇保障性安居工程财政资金使用效益。		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	三级指标目标值 (当年度)	三级指标目标值 (实施周期)
	产出指标	数量指标	改造户数(户)	≥1081	≥1081
			改造建筑面积(万平方米)	≥12.93	≥12.93
			改造楼栋数(栋)	≥37	≥37
			改造小区数(个)	≥3	≥3
		质量指标	验收合格率(%)	100%	100%
	时效指标	开工目标完成率	100%	100%	
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是	是
满意度指标	服务对象满意度指标	老旧小区居民满意度(%)	≥80%	≥80%	