

# 水利部文件

水节约〔2020〕213 号

---

## 水利部关于印发住宅房屋建筑等 两项建筑业用水定额的通知

部机关各司局,部直属各单位,各省、自治区、直辖市水利(水务)厅(局),各计划单列市水利(水务)局,新疆生产建设兵团水利局:

为深入推进节约用水工作,我部制定了《建筑业用水定额:住宅房屋建筑》《建筑业用水定额:建筑装饰、装修》。现印发给你们,请认真贯彻执行。此文件自 2020 年 12 月 1 日起施行。



---

抄送：住房城乡建设部。

---

水利部办公厅

2020 年 10 月 16 日印发

---

# 建筑业用水定额：住宅房屋建筑

## 一、适用范围

本定额适用于住宅房屋建筑施工临时用水申请与审批、计划用水管理、节约用水监督考核等相关日常节约用水管理以及新建（改建、扩建）项目节水评价，也用于指导地方用水定额标准制定和修订。

## 二、词语解释

1.住宅房屋建筑是指供家庭居住使用的房屋建筑（含与其他功能空间处于同一建筑中的住宅房屋部分）。

2.住宅房屋建筑用水量是指建设期内，取自任何常规水源并被其第一次利用的水量的总和。

3.住宅房屋建筑面积是指建筑物（包括墙体）所形成的楼地面面积。

4.住宅房屋建筑用水定额是指在建设期内，达到先进用水水平条件下，按建筑面积核算的单位面积用水量。

5.砖混结构主要指建筑物中竖向承重结构的墙、柱等采用砖或砌块砌筑，横向承重的梁、楼板、屋面板等采用钢筋混凝土结构。

6.混凝土结构是以混凝土为主制作的结构，包括素混凝土结构、钢筋混凝土结构和预应力混凝土结构等。

### 三、用水定额

住宅房屋建筑用水定额，详见表1。

表1 住宅房屋建筑用水定额 单位: m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>

| 分 区  | 结构类别         | 定额指标 |
|------|--------------|------|
| 北方地区 | 砖混结构         | 0.50 |
|      | 混凝土结构（商品混凝土） | 0.45 |
| 南方地区 | 砖混结构         | 0.75 |
|      | 混凝土结构（商品混凝土） | 0.65 |

注：北方地区指北京、天津、河北、山西、内蒙古、辽宁、吉林、黑龙江、山东、河南、陕西、甘肃、宁夏、新疆等 14 个省（自治区、直辖市）。其他省（自治区、直辖市）为南方地区，包括江河源头区的青海省和西藏自治区。

### 四、计算方法

住宅房屋建筑单位面积用水量按式（1）计算：

$$m = V/A \quad (1)$$

式中：

M——住宅房屋建筑单位面积用水量，单位为 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>；

V——建筑施工场地的用水量（包括施工、机械冲洗、降尘、道路喷洒、施工现场生活等与建筑施工相关的用水量），单位为 m<sup>3</sup>；

A——住宅房屋建筑面积，单位为 m<sup>2</sup>。

# 建筑业用水定额：建筑装饰、装修

## 一、适用范围

本定额适用于建筑装饰、装修施工临时用水申请与审批、计划用水管理、节约用水监督考核等相关日常节约用水管理，也用于指导地方用水定额标准制定和修订。

## 二、词语解释

1.建筑装饰、装修是指为保护建筑物的主体结构、完善建筑物的使用功能和美化建筑物，采用装饰装修材料或饰物，对建筑物的内外表面及空间进行的各种处理过程。

2.建筑装饰、装修用水量是指装修期内，取自任何常规水源并被其第一次利用的水量的总和。

3.建筑装饰、装修面积是指建筑物（包括墙体）楼地面面积上装饰、装修的面积。

4.建筑装饰、装修用水定额是指在装修期内，达到先进用水水平条件下，按照装饰、装修面积核算的单位面积用水量。

## 三、用水定额

建筑装饰、装修用水定额，详见表1。

表1 建筑装饰、装修用水定额

单位：m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>

| 分 区  | 定额指标 |
|------|------|
| 北方地区 | 0.05 |
| 南方地区 | 0.06 |

注：北方地区指北京、天津、河北、山西、内蒙古、辽宁、吉林、黑龙江、山东、河南、陕西、甘肃、宁夏、新疆等 14 个省（自治区、直辖市）。其他省（自治区、直辖市）为南方

地区，包括江河源头区的青海省和西藏自治区。

#### 四、计算方法

建筑装饰、装修单位面积用水量按下式计算：

$$m = V/A \quad (1)$$

式中：

$M$ ——建筑装饰、装修单位面积用水量，单位为  $m^3/m^2$ ；

$V$ ——建筑装饰、装修总用水量（包括施工、机械冲洗、降尘、施工现场生活等与建筑施工相关的用水量），单位为  $m^3$ ；

$A$ ——建筑装饰、装修面积，单位为  $m^2$ 。