

建筑市场简报

2020 年第 2 期（总第八十九期）

江门市住房和城乡建设局建筑市场监管科编

2020 年 4 月 24 日

目 录

- 一、房建及市政工程项目招投标情况
- 二、查处建筑市场违法行为案件情况
- 三、招标投标投诉处理数据
- 四、部分建筑主材指导价（2 月）

一、房建及市政项目招投标情况

2 月份，全市共完成房建及市政工程招投标项目 2 宗。其中施工类项目完成招投标共 2 宗，招标控制价 20502.48 万元，中标价 18845.00 万元，总下浮率为 8.08%。房建类施工项目招标控制价 0 元，中标价 0 元；市政类施工项目招标控制价 20502.48 万元，中标价 18845.00 万元，下浮率为 8.08%。

详细情况见下表：

地区	项目数		中标价 (万元)	招标控制价 (万元)	降低 (万元)	下浮率 (%)
市直	房建	0	0	0	0	/
	市政	0	0	0	0	/
蓬江区	房建	0	0	0	0	/
	市政	1	13934.92	14725.29	790.37	5.37
江海区	房建	0	0	0	0	/
	市政	0	0	0	0	/
新会区	房建	0	0	0	0	/
	市政	0	0	0	0	/
台山市	房建	0	0	0	0	/
	市政	0	0	0	0	/
开平市	房建	0	0	0	0	/
	市政	0	0	0	0	/
鹤山市	房建	0	0	0	0	/
	市政	1	4910.08	5777.19	867.11	15.01
恩平市	房建	0	0	0	0	/
	市政	0	0	0	0	/
房建小计		0	0	0	0	/
市政小计		2	18845.00	20502.48	1657.48	8.08
合计		2	18845.00	20502.48	1657.48	8.08

二、查处建筑市场违法行为案件处理情况（2月）

本月我市建筑市场和工程质量安全领域违法行为执法共受理举报、立案、结案、行政处罚及罚没款均为0宗。

三、招标投标投诉处理数据

区域 数量		市直	蓬江	江海	新会	台山	开平	鹤山	恩平	全市
		2月	投诉 数量	0	0	0	0	0	0	0
	已处理 数量	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2020年 总计	投诉 数量	0	0	2	0	0	0	0	0	2
	已处理 数量	0	0	1	0	0	0	0	0	1

说明：单位（宗）

四、部分建筑主材指导价（2月）

序号	名称	型号	单位	单价	与上月对比 (±元)	备注	与上月 相比
1	人工	综合工	工日	106.00	0.00	适用于广东省 2010年定额、2012 年维修定额	0.00%
2		单独装饰	工日	113.00	0.00	适用于广东省 2010年定额	0.00%
3	钢材	Φ10以内	t	4270.78	-173.49	HRB400	-3.90%
4		Φ12-14	t	4275.40	-173.24	HRB400	-3.89%
5		Φ16-25	t	4193.99	-168.84	HRB400	-3.87%
6	水泥	P.C 32.5	t	586.18	-11.67	袋装	-1.95%
7		P.O 42.5R	t	613.93	-10.57	袋装	-1.69%
8	泵送普通 混凝土	C20	m ³	622.10	-24.21	不含泵送费	-3.75%
9		C25	m ³	632.92	-24.58	不含泵送费	-3.74%
10		C30	m ³	644.57	-24.92	不含泵送费	-3.72%
11		C35	m ³	659.85	-25.05	不含泵送费	-3.66%

说明：材料单价含增值税

公开方式：主动公开

分送：省住房城乡建设厅，市纪委监委、市政府办公室、市发展改革局、市财政局、市司法局、市公共资源交易中心，各市（区）住房城乡建设局，市建设工程造价和房地产监测中心，市安管站、市质监站，市建筑业协会。

江门市住房和城乡建设局办公室

2020年4月24日印发
