

中华人民共和国  
建设项目  
用地预审与选址意见书

用字第 440703202000001 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定,经审核,本建设项目符合国土空间用途管制要求,核发此书。

核发机关 江门市蓬江区自然资源局

日期 2020年4月14日

基 本 情 况	项目名称	滨江新区启动区雨水泵房建设工程-周郡雨水泵站
	项目代码	2011-440703-48-01-000393
	建设单位名称	江门市滨江建设投资管理有限公司
	项目建设依据	江门市滨江新区启动区观澜河地段控制性详细规划修编
	项目拟选位置	江门市蓬江区丰乐大道西侧、华盛路以南地段
	拟用地面积 (含各地类明细)	2520 平方米
拟建设规模	按规划要求	
附图及附件名称 滨江新区启动区雨水泵房建设工程-周郡雨水泵站选址意见书附图。		

### 遵守事项

- 一、本书是自然资源主管部门依法审核建设项目用地预审和规划选址的法定凭据。
- 二、未经依法审核同意,本书的各项内容不得随意变更。
- 三、本书所需附图及附件由相应权限的机关依法确定,与本书具有同等法律效力,附图指项目规划选址范围图,附件指建设用地要求。
- 四、本书自核发有效期三年,如对土地用途、建设项目选址等进行重大调整的,应当重新办理本书。